



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
29 ΙΟΥΛΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
517

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης για την κατασκευή της Γ.Μ. 150 ΚΥ Υ/Σ ΕΡΓ. ΕΛΒΑ ΣΥΣΤΗΜΑ (ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥΡΟΥΦ/ΔΕΞΙΟ ΚΥΚΛΩΜΑ) ..... 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την διάνοιξη της εθνικής οδού Σταυρού - Λαυρίου στην περιοχή Καλυβίων Αττικής ..... 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση του αυτοκινητόδρομου Αθηνών - Κορίνθου και της Νέας Σιδηροδρομικής Γραμμής (Σύνδεση με υφιστάμενη χάραξη Εθνικής Οδού) Κ. 0.12 χ.θ. 70 + 350 (Κόμβος Διυλιστηρίων) ..... 3
- Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη δημιουργία σταθμού διόδων Αφιδνών στην εθνική οδό Αθηνών - Λαμίας τμήμα Στρατόπεδο Μπογιατίου - Αφίδνες ..... 4

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Νεράϊδα και ανάκληση της ΤΠ 8854/91 Απόφασης του Ν. Φθιώτιδας ..... 5
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Κομμα και ανάκληση της ΤΠ 8853/91 Απόφασης του Ν. Φθιώτιδας ..... 6
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Τιθρώνιο και ανάκληση της ΤΠ 8714/91 Απόφασης του Ν. Φθιώτιδας ..... 7

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1039602/2658/0010

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης για την κατασκευή της Γ.Μ. 150 ΚΥ Υ/Σ ΕΡΓ. ΕΛΒΑ ΣΥΣΤΗΜΑ (ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥΡΟΥΦ/ΔΕΞΙΟ ΚΥΚΛΩΜΑ).

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

#### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

#### ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «ΕΒΑΣCO» συναφθείσης την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1635/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού με αριθ. (ε.124) 115 (Συνεδρίασή του με αριθ. 21/11.4.90), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα: Α) Για την εγκατάσταση 59 χαλύβδινων Πύργων της Γραμμής Μεταφοράς 150 ΚΥ Υ/Σ ΕΡΓ. ΕΛΒΑ-ΣΥΣΤΗΜΑ (ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ - ΡΟΥΦ/ΔΕΞΙΟ ΚΥΚΛΩΜΑ), έκτασης 4.893 μ<sup>2</sup> με τα συστατικά και παραρτήματά της, αποτελούμενη από 59 τετράγωνα τεμάχια εδάφους από τα οποία, τα 53 τετράγωνα έχουν εμβαδόν 9 × 9 = 81 μ<sup>2</sup> το καθένα (πύργοι αριθ. 6-11, 13, 14, 16-18, 28, 32-42, 44-61, 63-74) και 6 τετράγωνα έχουν εμβαδόν 10 × 10 = 100 μ<sup>2</sup> το καθένα (πύργοι αριθ. 5, 12, 15, 43, 62 και 75).

Β) Για την σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών μέσα στο Νομό Βοιωτίας της Γραμμής Μεταφοράς 150 ΚΥ Υ/Σ ΕΡΓ. ΕΛΒΑ-ΣΥΣΤΗΜΑ (ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ - ΡΟΥΦ/ΔΕΞΙΟ ΚΥΚΛΩΜΑ) σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 19.432 10μ<sup>2</sup> και συνολικού πλάτους 40 μέτρων, δηλαδή 20 μέτρα αριστερά και 20 μέτρα δεξιά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των Χ.Θ.:

Από τη Χ.Θ. 1 + 210 έως τη Χ.Θ. ΟΠ	1 + 240,70
Από τη Χ.Θ. ΕΜ 1 + 250 έως τη Χ.Θ.	1 + 562
Από τη Χ.Θ. 1 + 642 έως τη Χ.Θ.	5 + 150
Από τη Χ.Θ. 8 + 341 έως τη Χ.Θ.	8 + 860
Από τη Χ.Θ. 9 + 896 έως τη Χ.Θ.	24 + 918,40

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται, καθώς και εκείνες που βαρύνονται με δουλεία, βρίσκονται στη κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων: Θισβής, Δομβραίνης, Νεοχωρίου Θεσπιών, Θεσπιών Μαυρομματίου και Βαγίων, Νομού Βοιωτίας.

Β1) Το περιεχόμενο της δουλείας στα τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων (Χ.Θ.):

Από τη Χ.Θ. 1 + 210 έως τη Χ.Θ. ΟΠ	1 + 240,70
Από τη Χ.Θ. ΕΜ 1 + 250 έως τη Χ.Θ.	1 + 562
Από τη Χ.Θ. 1 + 642 έως τη Χ.Θ.	5 + 190
Από τη Χ.Θ. 17 + 114 έως τη Χ.Θ.	19 + 260
Από τη Χ.Θ. 20 + 385,90 έως τη Χ.Θ.	21 + 285 και
Από τη Χ.Θ. 24 + 134 έως τη Χ.Θ.	24 + 918,40

συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζομένων απ' αυτή προσωπών στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους.

Στις βαρυνόμενες με δουλεία διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι κατωτέρω δύο (2) όροι:

1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλότερων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της Γραμμής, σε θερμοκρασία 50C και άνω, πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λπ.).

2. Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερους καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κ.λπ.).

B2. Το περιεχόμενο της δουλειάς στα τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων (X.Θ.):

Από τη X.Θ. 8 + 341 έως τη X.Θ. 8 + 860

Από τη X.Θ. 9 + 896 έως τη X.Θ. 17 + 114

Από τη X.Θ. 19 + 260 έως τη X.Θ. 20 + 385,90 και

Από τη X.Θ. 21 + 285 έως τη X.Θ. 24 + 134

συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων απ' αυτή προσωπών στις βαρυνόμενες με δουλειά εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους ως και την απαγόρευση ανέγερσης κάθε νέου κτίσματος.

Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία κ.λπ.).

Γ. Για την εγκατάσταση 30 χαλύβδινων πύργων της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «ΣΥΣΤΗΜΑ (ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ-ΡΟΥΦ/ΔΕΣΙΟ ΚΥΚΛΩΜΑ) - Υ/Σ ΕΡΓ. ΕΛΒΑ, έκτασης 2.525 μ<sup>2</sup> με τα συστατικά και παραρτήματά της, αποτελούμενη από 30 τετράγωνα τεμάχια εδάφους από τα οποία, τα 25 τετράγωνα έχουν εμβαδόν 9 × 9 = 81 μ<sup>2</sup> το καθένα (πύργοι αριθ. 115/2-115/6, 115/8, 115/9, 115/12-115/18, 115/21-115/23, 115/25-115/27, 115/30, 115/32, 115/34, 115/63 και 115/64) και 5 τετράγωνα έχουν εμβαδόν 10 × 10 = 100 μ<sup>2</sup> το καθένα (πύργοι αριθ. 115/1, 115/7, 115/19, 115/33 και 115/61).

Δ. Για τη σύσταση δουλειάς εναερίας διέλευσης των αγωγών μέσα στο Νομό Βοιωτίας της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «ΣΥΣΤΗΜΑ (ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ-ΡΟΥΦ/ΔΕΣΙΟ ΚΥΚΛΩΜΑ) - Υ/Σ ΕΡΓ. ΕΛΒΑ» σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 10.854 μέτρων και συνολικού πλάτους 40 μέτρων, δηλαδή 20 μέτρα αριστερά και 20 μέτρα δεξιά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των Κ.Θ.:

Από τη X.Θ. 37 + 200 έως τη X.Θ. 39 + 700

Από τη X.Θ. 39 + 836 έως τη X.Θ. 40 + 035

Από τη X.Θ. 40 + 134 έως τη X.Θ. 42 + 900

Από τη X.Θ. 43 + 018 έως τη X.Θ. 43 + 225

Από τη X.Θ. 43 + 275 έως τη X.Θ. 44 + 520

Από τη X.Θ. 44 + 768 έως τη X.Θ. 46 + 147

Από τη X.Θ. 46 + 466 έως τη X.Θ. 46 + 706

Από τη X.Θ. 46 + 870 έως τη X.Θ. 46 + 925

Από τη X.Θ. 47 + 048 έως τη X.Θ. 47 + 230

Από τη X.Θ. 47 + 448 έως τη X.Θ. 47 + 528

Από τη X.Θ. 47 + 641 έως τη X.Θ. 47 + 953

Από τη X.Θ. 48 + 080 έως τη X.Θ. 48 + 097

Από τη X.Θ. 48 + 140 έως τη X.Θ. 48 + 251

Από τη X.Θ. 48 + 815 έως τη X.Θ. 48 + 870

Από τη X.Θ. 48 + 175 έως τη X.Θ. 49 + 230

Από τη X.Θ. 53 + 576 έως τη X.Θ. 53 + 805

Από τη X.Θ. 54 + 404 έως τη X.Θ. 54 + 505

Από τη X.Θ. 55 + 263 έως τη X.Θ. 55 + 326

Από τη X.Θ. 56 + 175 έως τη X.Θ. 56 + 582

Από τη X.Θ. 57 + 096 έως τη X.Θ. 57 + 877

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται, καθώς και εκείνες που βαρύνονται με δουλειά βρίσκονται στις κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων: Αγίου Γεωργίου, Κορώνειας, Αγίας Τριάδας, Αγίας Άννας και Θιαβής, Νομού Βοιωτίας.

Δ1. Το περιεχόμενο της δουλειάς στα τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων (X.Θ.):

Από τη X.Θ. 37 + 200 έως τη X.Θ. 38 + 774,40

Από τη X.Θ. 57 + 096 έως τη X.Θ. 57 + 877

συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων απ' αυτή προσωπών στις βαρυνόμενες με δουλειά εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους.

Στις βαρυνόμενες με δουλειά διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται οι οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφοτέρωτεροι οι κατωτέρω δύο (2) όροι:

1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλότερων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της Γραμμής, σε θερμοκρασία 50°C και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβού-

κλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λπ.).

2. Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερους καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κ.λπ.).

Δ2. Το περιεχόμενο της δουλειάς στα τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων (X.Θ.):

Από τη X.Θ. 38 + 774,40 έως τη X.Θ. 38 + 700

Από τη X.Θ. 39 + 836 έως τη X.Θ. 40 + 065

Από τη X.Θ. 40 + 134 έως τη X.Θ. 42 + 600

Από τη X.Θ. 43 + 018 έως τη X.Θ. 43 + 225

Από τη X.Θ. 43 + 275 έως τη X.Θ. 44 + 520

Από τη X.Θ. 44 + 788 έως τη X.Θ. 46 + 147

Από τη X.Θ. 46 + 466 έως τη X.Θ. 46 + 706

Από τη X.Θ. 46 + 670 έως τη X.Θ. 46 + 925

Από τη X.Θ. 47 + 048 έως τη X.Θ. 47 + 230

Από τη X.Θ. 47 + 448 έως τη X.Θ. 47 + 568

Από τη X.Θ. 47 + 641 έως τη X.Θ. 47 + 933

Από τη X.Θ. 48 + 080 έως τη X.Θ. 46 + 097

Από τη X.Θ. 48 + 140 έως τη X.Θ. 48 + 251

Από τη X.Θ. 48 + 815 έως τη X.Θ. 48 + 870

Από τη X.Θ. 49 + 175 έως τη X.Θ. 49 + 230

Από τη X.Θ. 53 + 576 έως τη X.Θ. 53 + 605

Από τη X.Θ. 54 + 404 έως τη X.Θ. 54 + 505

Από τη X.Θ. 55 + 263 έως τη X.Θ. 55 + 326

Από τη X.Θ. 56 + 175 έως τη X.Θ. 56 + 582

συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων απ' αυτή προσωπών στις βαρυνόμενες με δουλειά εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους ως και την απαγόρευση ανέγερσης κάθε νέου κτίσματος.

Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία κ.λπ.).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται, καθώς και εκείνες που βαρύνονται με δουλειά, απεικονίζονται στα αριθ. 61.199/Φεβρουάριος 1990/φύλλα 1-8 και 61.189/Φεβρουάριος 1990/φύλλα 1-6 κτηματολογικά διαγράμματα - πίνακες.

Η όδευση της γραμμής απεικονίζεται στους αριθ. 61.198/Φεβρουάριος 1990/φύλλο 1 και 61.188/Φεβρουάριος 1990/φύλλο 1 ενδεικτικούς χάρτες κτηματολογίου.

Τα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία έχει συντάξει η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και έχει θεωρήσει στις 28.6.1989 η Διευθύντρια του Υπουργείου Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας Παναγιώτα Χειλάκου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Νικόλαος Η. Δήμου, 2) Ιωάννα χήρα Κων/νου Νούση κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της Δ.Ε.Η.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιουλίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

ΙΩΑΝ. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΗΜΑΣ

Αριθ. 1063159/4274/0010

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την διάνοιξη της εθνικής οδού Σταυρού - Λαυρίου στην περιοχή Καλυβίων Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την

παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1977, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη της εθνικής οδού Σταυρού-Λαυρίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 330 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καλυβίων νομού Αττικής θέσε Κινέτιζα και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 10.5.1991 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τα οποία έχει συντάξει ο Δ. Βροτσός και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής της Δ.12 Δ/νσης του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ Κ. Δεσύπρης την ίδια ημερομηνία.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μαρίνης Κων/νος, 2) Καραλιώτης Ιωάννης και 3) Κώστας Γεώργιος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 8168010) και β) των παρόδων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΙΩΑΝ. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 1063157/4270/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση του αυτοκινητόδρομου Αθηνών - Κορίνθου και της Νέας Σιδηροδρομικής Γραμμής (Σύνδεση με υφιστάμενη χάραξη Εθνικής Οδού) Κ. 0.12 χ.θ. 70 + 350 (Κόμβος Διυλιστηρίου).

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1977, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την Δ12/οικ/34191/21.5.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών».

5. Την αριθ. Υ.1052/2.5.90 (ΦΕΚ 311/9.5.90 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Υ.1087/28.5.1990 (ΦΕΚ 334/29.5.1990 τ.Β') σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή ειδ. Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ Αχιλλέα Καραμανλή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διαπλάτυνση του αυτοκινητόδρομου Αθηνών - Κορίνθου και της Νέας σιδηροδρομικής Γραμμής (Σύνδεση με υφιστάμενη χάραξη εθνικής οδού) Κ.Ο. 12 χ.θ. 70 + 350 (Κόμβος Διυλιστηρίου), έκτασης συνολικού εμβαδού 13.193,48 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στο Νομό Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από Δεκεμβρίου 1990 και με

αριθμό σχεδίου 0.2 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Δ.12/δ της ΓΓΔΕ του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ. τα οποία έχει συντάξει ο μελετητής Π. Καθαρίος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της παραπάνω Δ/νσης Κ. Δεσύπρης στις 8.2.1991.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) ELARCO Α.Ε., 2) Λαζάρου Γεώργιος, 3) Σακελλαρίου Βασίλειος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9071542) και β) των παρόδων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΙΩΑΝ. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

Αριθ. 1063160/4275/0010 (4)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη δημιουργία σταθμού διόδων Αφιδνών στην εθνική οδό Αθηνών - Λαμίας τμήμα Στρατόπεδο Μπογιατίου - Αφιδνές.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη δημιουργία σταθμού διόδων Αφιδνών στην Εθνική Οδό Αθηνών - Λαμίας τμήμα Στρατόπεδο Μπογιατίου-Αφιδνές, έκτασης συνολικού εμβαδού 18.085 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στο νομό Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 18.3.1991 και με αριθμό Ορ-Τ1/203-Α19 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της «ΟΔΟΜΗΧΑΝΙΚΗ» ΤΕΧΝΙΚΑΙ ΜΕΛΕΤΑΙ Ε.Ε., τα οποία έχει συντάξει οι Μ. Ασημάκης και Κ. Μπαρτζώκας και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής της Δ.12 Δ/νσης του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ Κ. Δεσύπρης στις 30.4.1991.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Βάθης Γεώργιος του Παναγιώτη, 2) Ρούσης Λάμπρος του Γεωργίου, 3) Διαμαντή Βαρβάρα συζ. Νικολάου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9071541).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΙΩΑΝ. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 5277/91

(5)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Νεράϊδα και ανάκληση της ΤΠ 8854/91 Απόφασης του Ν. Φθιώτιδας.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Νεράϊδα Ν. Φθιώτιδας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/85.

5. Το Π.Δ. ΦΕΚ 133/Δ/87.

6. Το Π.Δ. ΦΕΚ 293/Δ/89.

7. Την από 30.3.87 γνωμοδότηση της ΕΝΕ Ν. Φθ/δας.

8. Το αριθ. 30/90 θέμα βου πρακτικού ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Νεράϊδα που περιλαμβάνει από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης: εντός των ορίων του οικισμού να ισχύσουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από τα: Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/85, ΦΕΚ 133/Δ/87, ΦΕΚ 293/Δ/89.

Ειδικοί όροι δόμησης: εντός των ορίων του οικισμού η αρτιότητα καθορίζεται σε 500,00 τμ.

#### 3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Νεράϊδα

α. θέση στο χώρο: ούτε περιστατικός ούτε παραλιακός τουριστικός

β. βαθμός προστασίας: Αδιάφορος

γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος

δ. Βαθμός Διασποράς: Συνεκτικός

ε. Μέγεθος: Μικρός.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε.Ν. Φθιώτιδας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

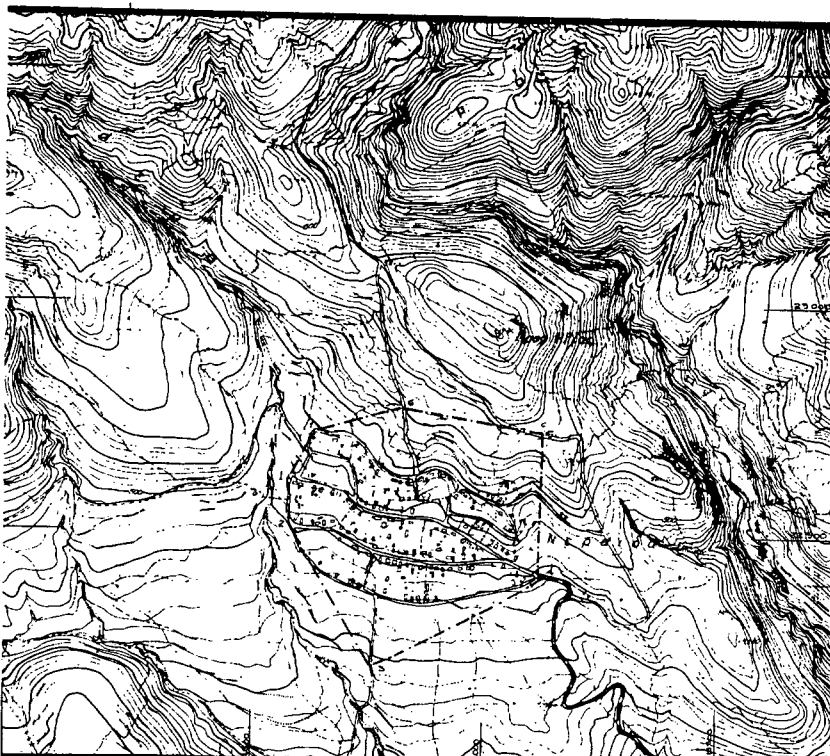
Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχε-  
κρμένων δρόμων του οικισμού.

Κατα τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ		Φ Θ Ι Ω Τ Ι Δ Α Σ Νεράϊδα	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Ο οικισμός Νεράϊδα, σύμφωνα με την απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας, αριθ. ΤΠ 5277/91, είναι χωρισμένος σε 5 (πέντε) τμήματα.			
1	Εμβαδόν οδού: 2277μ. έκταση επί του οδού: 1000μ.τμ.	2	Εμβαδόν οδού: 1000μ.τμ. έκταση επί του οδού: 1000μ.τμ.
3	Εμβαδόν οδού: 1000μ.τμ. έκταση επί του οδού: 1000μ.τμ.	4	Εμβαδόν οδού: 1000μ.τμ. έκταση επί του οδού: 1000μ.τμ.
5	Εμβαδόν οδού: 1000μ.τμ. έκταση επί του οδού: 1000μ.τμ.	6	Εμβαδόν οδού: 1000μ.τμ. έκταση επί του οδού: 1000μ.τμ.
7	Εμβαδόν οδού: 1000μ.τμ. έκταση επί του οδού: 1000μ.τμ.	8	Εμβαδόν οδού: 1000μ.τμ. έκταση επί του οδού: 1000μ.τμ.
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός σχεδίου: Π.1.1	
Συντάκτης	Εγκρίτης	Μητρώο	

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΤΠ 5284/91

(6)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Κομμα και ανάκληση της ΤΠ 8853/91 Απόφασης του Ν. Φθιώτιδας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Κόμμα Ν. Φθιώτιδας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/85.

5. Το Π.Δ. ΦΕΚ 133/Δ/87.

6. Το Π.Δ. ΦΕΚ 293/Δ/89.

7. Την από 30.3.87 γνωμοδότηση της ΕΝΕ Ν. Φθ/δας.

8. Το αριθ. 30/90 θέμα 5ου πρακτικού ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κομμα που περικλείει από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης: εντός των ορίων του οικισμού να ισχύσουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από τα: Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/85, ΦΕΚ 133/Δ/87, ΦΕΚ 293/Δ/89.

Ειδικοί όροι δόμησης: εντός των ορίων του οικισμού η αρτιότητα καθορίζεται σε 1000,00 τμ.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Κόμμα

α. θέση στο χώρο: περιαστικός

β. βαθμός προστασίας: αδιάφορος

γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος

δ. Βαθμός Διασποράς: Συνεκτικός

ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε.Ν. Φθιώτιδας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχε-κριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατα τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

[illegible]

Αριθ. ΤΠ 5282/91

(7)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Τιθρώνιο και ανάκληση της ΤΠ 8714/91 Απόφασης του Ν. Φθιώτιδας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Τιθρώνιο Ν. Φθιώτιδας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/85.

5. Το Π.Δ. ΦΕΚ 133/Δ/87.

6. Το Π.Δ. ΦΕΚ 293/Δ/89.

7. Την από 30.3.87 γνωμοδότηση της ΕΝΕ Ν. Φθ/δας.

8. Το αριθ. 29/90 θέμα 10ου πρακτικού ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Τιθρώνιο που περικλείει από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης: εντός των ορίων του οικισμού να ισχύσουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από τα: Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/85, ΦΕΚ 133/Δ/87, ΦΕΚ 293/Δ/89.

Ειδικοί όροι δόμησης: εντός των ορίων του οικισμού η αρτιότητα καθορίζεται σε 1000,00 τμ.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Τιθρώνιο.

α. θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός τουριστικός

β. βαθμός προστασίας: Αδιάφορος

γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος

δ. Βαθμός Διασποράς: Συνεκτικός

ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε.Ν. Φθιώτιδας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκρμένων δρόμων του οικισμού.

Κατα τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

